

Anexo IV-C - Composição do BDI Referencial

Edital de Concorrência 19/2025 - EXECUÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE
A INCÊNDIO PARA FÁBRICA DE CULTURA 4.0 PARQUE BELÉM E O EDIFÍCIO CAFÉ
CONCERTO.

Planilha Referencial de Composição do BDI	
A Despesas indiretas	9,60%
<i>A.1 Administração central</i>	<i>4,00%</i>
<i>A.2 Seguros e garantias</i>	<i>0,80%</i>
<i>A.3 Risco</i>	<i>4,80%</i>
B Lucro	8,00%
C Despesas fiscais	5,65%
<i>C.1 PIS</i>	<i>0,65%</i>
<i>C.2 COFINS</i>	<i>3,00%</i>
<i>C.3 ISSQN</i>	<i>2,00%</i>

$$BDI = (1+A) \times (1+B) / 1-C$$

$$\frac{((1+9,6\%) \times (1+8\%))}{1-5,65\%}$$

$$BDI = 1,2545 = \mathbf{25,45\%}$$